

Manager immobilier

Manager immobilier

Certifiante

Contrat pro.

Contrat appr.

Formation continue.

Réf. : 2203211F — Mise à jour : 16 février 2026

Organisme responsable : **CCI35 - Faculté des métiers - Site de Bruz Ker Lann**

Contenu

Objectifs

A l'issue de la formation, le titulaire du Manager immobilier optimise et valorise les placements immobiliers (biens à usage d'habitation, commercial ou professionnel) appartenant à une personne physique ou morale. Il assure le suivi commercial, administratif et financier du portefeuille immobilier dont il a la charge.

La Licence professionnelle Métiers de l'immobilier : Gestion et administration de biens forme des spécialistes de la gestion immobilière, capables d'assurer l'administration, la location, et la valorisation de biens immobiliers. Les étudiants y acquièrent des compétences en gestion locative, copropriété, fiscalité, et droit immobilier, leur permettant de sécuriser les relations entre propriétaires et locataires, de superviser la maintenance des biens, et de réaliser des audits techniques et financiers. Ce diplôme mène à des métiers comme assistant de gestion locative, gestionnaire de copropriété ou responsable d'agence, et offre des perspectives d'évolution vers des postes de gestionnaire immobilier ou d'asset manager. La Licence professionnelle Métiers de l'immobilier : Transaction et commercialisation de biens forme des spécialistes en transaction immobilière, capables de prospecter, valoriser et commercialiser des biens immobiliers. Les étudiants y acquièrent des compétences en prospection, négociation, droit immobilier, et fiscalité, leur permettant de conseiller les clients, de sécuriser les transactions et d'accompagner les parties jusqu'à la signature de l'acte de vente. Ce diplôme mène à des métiers comme conseiller immobilier, négociateur en immobilier ou chargé d'affaires, et offre des perspectives d'évolution vers des postes de gestionnaire d'actifs immobiliers ou directeur d'agence

Le Manager Immobilier est un expert en gestion immobilière, capable de diriger des unités opérationnelles et de développer des stratégies en management.

La formation propose 2 spécialités :

La Gestion des actifs immobiliers : Ce programme offre une expertise approfondie en gestion d'actifs, techniques de transaction et gestion locative, avec un fort accent sur l'efficacité, la digitalisation et la valorisation des actifs.

L'Aménagement foncier et promotion immobilière : Ce programme couvre l'ensemble du processus, de l'étude de faisabilité à la commercialisation, en intégrant des connaissances en droit, gestion de projet et développement durable.

Programme

ANNÉE 1 :

Bloc 2 - Pilotage du développement commercial de l'unité opérationnelle immobilière

Bloc 3 - Management des équipes dans une activité immobilière

Bloc 4 - Option Gestion des actifs immobiliers

Missions professionnelles : Expérience professionnelle et dossier de recherche appliquée

ANNÉE 2

Bloc 1 - Pilotage d'une unité opérationnelle immobilière

Bloc 4 - Option Gestion des actifs immobiliers

Missions professionnelles : Mémoire professionnel, Expérience professionnelle, Pilotage de carrière Business Game

Certifications préparées et métiers visés

Niveau d'entrée Niveau Licence, Licence pro, BUT - Bac +3 et +4	Niveau de sortie Niveau Master, ingénieur - Bac +5 et plus
--	---

Liste des certifications

Manager immobilier Code RNCP : 37279

Métiers associés

- C1504 — Transaction immobilière
- C1502 — Gestion locative immobilière
- C1501 — Gérance immobilière
- C1503 — Management de projet immobilier
- M1302 — Direction de petite ou moyenne entreprise

Dates et lieux de formation

N° session	Modalité	Lieu	Du	Au
1584653	Présentiel	Bruz	30/09/2024	30/09/2026
1584656	Présentiel	Bruz	30/09/2024	30/09/2026
1779889	Présentiel	Bruz	30/09/2025	31/07/2027
1779890	Présentiel	Bruz	30/09/2025	31/07/2027

Source : GREF Bretagne #2203211F